

Architekt

Das Architekturbüro Planbau GmbH wird von der Sonnenschein – Immobilien GmbH mit Architektenleistungen für ein Einfamilienhaus (*Honorarzone III/ Mind.*) beauftragt. Die Planbau GmbH übernimmt bis auf die Objektbetreuung sämtliche Leistungsphasen.

Die Kosten betragen 250.000 € (*inkl. 19% USt.*) von denen 50.000 € auf das Grundstück und 20.000 € auf weitere Baunebenkosten entfallen.

Mit welchem Honorar (brutto) für die Planbau GmbH ist insgesamt zu rechnen?

Bewertung der Grundleistungen in v. H. der Honorare	
Leistungsphase	
1. Grundlagenermittlung	2
2. Vorplanung	7
3. Entwurfsplanung	15
4. Genehmigungsplanung	3
5. Ausführungsplanung	25
6. Vorbereitung der Vergabe	10
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4
8. Objektüberwachung	32
9. Objektbetreuung	2
100% Honorar	

Honorartafel

Anrechenbare Kosten in Euro	Honorarzone III durchschnittliche Anforderungen	
	von	bis
	Euro	
25 000	4 339	5 412
35 000	5 865	7 315
50 000	8 071	10 066
75 000	11 601	14 469
100 000	15 005	18 713
150 000	21 555	26 883
200 000	27 863	34 751
300 000	39 981	49 864
500 000	62 900	78 449
750 000	89 927	112 156
1 000 000	115 675	144 268
1 500 000	165 911	206 923
2 000 000	214 108	267 034
3 000 000	306 162	381 843
5 000 000	478 207	596 416
7 500 000	686 862	856 648
10 000 000	887 604	1 107 012
15 000 000	1 272 601	1 587 176
20 000 000	1 641 513	2 047 281
25 000 000	1 998 153	2 492 079