

Übung zur Investition

Bitte bearbeiten Sie die folgenden Aufgaben.

Nr.: 10-60-012

Kopien brauchen Originale!

Die Nutzung der Aufgaben der Immothek24 ist nur zu privaten Übungszwecken zulässig. Neben den Mitarbeitern der Immothek24 sind nur auf www.immothek24.de registrierte Dozenten und Bildungsträger zur Verwendung der Lehrmaterialien im Unterricht berechtigt. Melden Sie Verstöße an info@immothek24.de.

1. Aufgabe:

- a) Erklären Sie den Begriff Investition.
- b) Beschreiben Sie drei zweckorientierte Investitionsraten.
- c) Welches Ziel hat die Investitionsrechnung?

2. Aufgabe:

Nennen Sie jeweils drei statische und dynamische Investitionsrechenverfahren

3. Aufgabe:

Beschreiben Sie das Verfahren des internen Zinsfußes.

4. Aufgabe:

Interpretieren Sie einen

- a) positiven Kapitalwert
- b) negativen Kapitalwert
- c) positive Annuität
- d) negative Annuität

5. Aufgabe:

Nennen Sie drei Punkte, die bei der Investitionsplanung beachtet werden sollten, um Fehler zu vermeiden.